

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Утвержден в новой редакции:  
Общим собранием участников  
Протокол от 27 февраля 2013 года

**УСТАВ**  
**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Дорожное управление Гражданстрой»**

Редакция №2

Город Тверь, 2013 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Устав Общества с ограниченной ответственностью "Дорожное управление Гражданстрой" является новой редакцией Устава Товарищества с ограниченной ответственностью многоотраслевого предприятия "ДОРОЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСТРОЙ", зарегистрированного 15 марта 1994 года Постановлением Администрации Московского района города Твери, свидетельство серии М регистрационный № 125-1-94, в результате приведения в соответствие с нормами Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" №14-ФЗ от 08.02.98, Федерального закона «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2008 № 312-ФЗ.

1.1 Настоящий Устав является учредительным документом Общества с ограниченной ответственностью «Дорожное управление Гражданстрой» (далее — Общество), созданного в соответствии с федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее — закон) и иным законодательством Российской Федерации.

1.2 Фирменное наименование Общества на русском языке:

- *полное*: Общество с ограниченной ответственностью "Дорожное управление Гражданстрой";

- *сокращенное*: ООО "ДУ Гражданстрой".

1.3 Место нахождения общества: 170017, Тверская область, город Тверь, ул. Коняевская, д. 15.

По данному адресу находится постоянно действующей единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор.

1.4 Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6 Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за её пределами.

1.7 Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения общества.

1.8 Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

1.9 Число участников общества не должно быть более пятидесяти.

1.10 Общество создается без ограничения срока.

1.11 Органами управления Общества являются:

- *высший орган управления* - *Общее собрание Участников;*

- *единоличный исполнительный орган* - *Генеральный директор.*

1.12 Порядок реорганизации и ликвидации общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, законом и иным законодательством Российской Федерации.

## 2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Общество создано с целью удовлетворения общественных потребностей населения, предприятий и организаций в различных товарах и услугах и получения прибыли.

2.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- выполнение строительно-монтажных, ремонтных и реставрационных, отделочных, проектно-сметных, научно-технических, пусконаладочных работ;
- строительство, ремонт, реконструкция и содержание автомобильных дорог, аэродромов, мостов;
- производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных полос аэродромов;
- эксплуатация автомобильных дорог общего пользования;
- разработка природных ресурсов (карьеров);
- редакционно-издательская деятельность, реализация печатной продукции, полиграфия;
- автотранспортные перевозки грузов и пассажиров, в том числе международные и



- междугородные перевозки;
- покупка и продажа автотранспорта;
  - автотранспортные механизированные работы с полным комплексом услуг по ремонту, обслуживанию и эксплуатации, прокат автомобилей;
  - услуги строительной техники и механизмов;
  - организация автостоянок, автозаправочных станций;
  - приобретение, ремонт, эксплуатация и реализация жилья, объектов социальной сферы и зданий производственного назначения;
  - производство, закупка и реализация строительных материалов, конструкций и изделий;
  - осуществление торгово-закупочной деятельности, оптовой и розничной, комиссионной, ярмарочной, аукционной торговли, снабженческо-сбытовой и посреднической деятельности;
  - финансовые услуги, организация и участие в товарных и денежных взаимозачетах;
  - оказание консультативных, экспертных, агентских, инжиниринговых, маркетинговых, информационных, брокерских, комиссионных, рекламных, таможенных (в т.ч. декларированных) и прочих услуг;
  - разработка и реализация программных средств для разных типов ЭВМ, программно - технических комплексов;
  - производство и ремонт товаров народного потребления с их реализацией через сеть как существующих, так и созданных Обществом торговых организаций, торговых домов, брокерских контор и т.д.;
  - осуществление внешнеэкономической деятельности по всем направлениям в соответствии с действующим законодательством, иностранный туризм;
  - педагогическая деятельность;
  - переработка вторсырья, промышленных и бытовых отходов;
  - художественное оформление интерьеров;
  - организация выставок, ярмарок, аукционов;
  - благотворительность;
  - прочие виды хозяйственной деятельности, не запрещенные законом.

2.3. Виды деятельности, подлежащие лицензированию, могут осуществляться только после получения лицензии.

### **3. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА**

3.1. Участниками Общества являются учредители, а также другие лица, принятые в состав участников в порядке, определенном действующим законодательством и настоящим Уставом.

3.2. Состав Участников Общества, определенный учредителями, может быть изменен по решению Общего собрания участников с соответствующим увеличением Уставного капитала Общества путем внесения входящими в состав Общества участниками дополнительных вкладов.

3.3. Прием новых участников Общества производится Общим Собранием Участников на основании письменного заявления вступающего лица.

3.4. Участник Общества имеет право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном законом и Уставом;
- получать информацию о деятельности Общества, в том числе знакомиться с данными бухгалтерского учета и отчетности, с протоколами Общего собрания Участников и другой документацией, а также получать копии протоколов и выписок из них;
- принимать участие в распределении прибыли;
- получать часть прибыли от деятельности Общества (как в денежной, так и в натуральной форме) пропорционально его доле в Уставном капитале;
- продать или иным образом осуществить отчуждение своей доли (части доли) в

Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества или третьему лицу в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом;

- избирать и быть избранным в органы управления Общества;
- передавать право голоса другому Участнику либо представителю другого Участника Общества;
- пользоваться преимущественным правом приобретения доли (части доли), отчуждаемой другими Участниками;
- обращаться в суд с заявлением о признании недействительным решения собрания Участников Общества, вынесенного в нарушении закона или учредительных документов, при условии, что такое решение принято в отсутствие Участника, либо он был намеренно введен в заблуждение относительно существа решения;
- в любое время выйти из Общества независимо от согласия его участников путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных законом;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- иные права в соответствии с законом.

3.5. По решению Общего собрания отдельному Участнику (Участникам) или всем Участникам могут быть предоставлены дополнительные права. Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права Участника Общества прекращаются.

Дополнительные права, предоставленные определенному Участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

3.6. Участник Общества обязан:

- вносить доли, а также дополнительные взносы в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законом, Уставом и решениями Общего собрания Участников;
- исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;
- не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;
- соблюдать Устав, внутренние акты Общества;
- выполнять решения органов управления Обществом;
- беречь, укреплять и развивать собственность Общества;
- возмещать причиненный по его вине ущерб в полном объеме в соответствии с действующим законодательством РФ;
- оказывать Обществу содействие в осуществлении им своей деятельности;
- своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также изменении сведений о принадлежащей ему доле в уставном капитале Общества;
- выполнять иные обязанности, определенные законом.

3.7. По решению Общего собрания на отдельного Участника (Участников) или на всех Участников могут быть возложены дополнительные обязанности.

Дополнительные обязанности, возложенные на определенного Участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

3.8. В случае выхода Участника из Общества его доля переходит к Обществу с момента получения Обществом заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить Участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника



общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано выплатить Участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

3.9. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов Уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества Участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

#### **4. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ПРИБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА.**

4.1 Участник Общества вправе продать или иным образом осуществить отчуждение своей доли в Уставном капитале Общества либо ее части одному или нескольким Участникам данного Общества. Согласие Общества или других Участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

4.2 Продажа Участником Общества своей доли или части доли третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном Законом и настоящим Уставом.

4.3 Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли Участника Общества по цене предложения третьему лицу в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Устава.

Общество имеет преимущественное право на приобретение доли или части доли, продаваемой его Участником, если другие Участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли.

Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан письменно известить об этом Общество путем направления ему оферты.

Указанная оферта должна содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон Участника Общества, желающего продать свою долю или часть доли; фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование) третьего лица, которому Участник Общества намерен продать свою долю или часть доли; размер продаваемой доли или части доли, цену; другие существенные условия, на которых доля или часть доли предлагается к продаже. Оферта подписывается Участником Общества или его представителем. Если извещение о намерении продать долю (часть доли) подписывается представителем, то к нему прилагается доверенность.

Оферта высылается заказным письмом в адрес Общества или сдается в Общество. Датой отсчета 45-ти дневного срока на использование преимущественного права Участниками Общества и Обществом считается дата получения оферты Обществом или дата сдачи его в Общество.

Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан письменно известить об этом других Участников Общества путем направления оферты через Общество в следующем порядке. После получения Обществом оферты генеральный директор Общества обязан направить всем Участникам Общества уведомление о возможности осуществления ими права преимущественного приобретения продаваемой доли или части доли с приложением копии оферты.

Указанное уведомление должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон Участника Общества, желающего продать свою долю или часть доли; фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование) третьего лица, которому Участник Общества намерен продать свою долю или



часть доли; размер продаваемой доли или части доли, цену; другие существенные условия, на которых доля или часть доли предлагается к продаже; день извещения о намерении продать долю или часть доли; срок, в течение которого Участник Общества может воспользоваться правом преимущественного приобретения. Уведомление вручается Участникам Общества лично под расписку не позднее одного дня со дня получения Обществом оферты или направляется по почте заказным письмом с уведомлением в тот же день.

Оферта считается полученной всеми Участниками Общества в момент ее получения Обществом.

Участник Общества, намеренный воспользоваться преимущественным правом, направляет продавцу доли или части доли и Обществу письменное заявление об использовании преимущественного права.

Указанное заявление должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон Участника Общества, желающего воспользоваться своим преимущественным правом; указание на то, что Участник Общества, желающий воспользоваться своим преимущественным правом, согласен на покупку доли или части доли по предложенной цене и другими существенными условиями, на которых доля или часть доли предлагалась к продаже.

Указанное заявление направляется продавцу доли или части доли заказным письмом или вручается ему лично. Указанное заявление направляется Обществу заказным письмом или сдается в Общество лично.

Днем указанного заявления считается дата получения его Обществом (сдачи его в общество лично). Указанное заявление должно быть получено продавцом доли или части доли в срок не позднее 45 дней с даты получения Обществом оферты и Обществом в срок не позднее 30 дней с даты получения Обществом оферты.

Участник Общества, не желающий воспользоваться преимущественным правом, вправе направить Обществу и продавцу доли или части доли письменное заявление в установленной законом форме об отказе от использования преимущественного права.

Если все Участники Общества пожелали воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли, то доля или часть доли, предлагаемая к продаже, выкупается всеми Участниками Общества пропорционально размерам их долей в уставном капитале.

Если преимущественным правом покупки доли или части доли пожелали воспользоваться лишь некоторые (один) из Участников Общества, то доля или часть доли предлагаемая к продаже, выкупается Участниками Общества, пожелавшими воспользоваться преимущественным правом, в размерах, устанавливаемых по следующей формуле:

$$d = t : T \times D, \text{ где}$$

*d* – размер части доли, причитающийся Участнику Общества, воспользовавшемуся своим преимущественным правом;

*t* – размер доли Участника Общества, воспользовавшегося своим преимущественным правом, в Уставном капитале Общества;

*T* – сумма размеров долей Участников Общества, воспользовавшихся своим преимущественным правом;

*D* – размер доли или части доли, предлагаемый к продаже третьему лицу.

В случае, если Участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли, то Общество вправе принять решение об использовании преимущественного права Общества в отношении продаваемой доли или части доли. Генеральный директор в срок не позднее трех дней с даты его принятия направляет (или вручает лично) продавцу доли или части доли письменное извещение об использовании преимущественного права Обществом.

Указанное извещение должно быть получено продавцом доли или части доли в срок не позднее 45 дней с даты получения Обществом оферты. В случае, если Участники Общества не



использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли, и Общее собрание Участников не приняло решение об использовании преимущественного права Общества в отношении продаваемой доли или части доли, то указанное выше извещение должно содержать указание на право Участника Общества продать долю или часть доли третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены Обществу и его Участникам. Во всех остальных случаях Участник Общества – продавец доли или части доли, обязан продать ее лицам, использовавшим свое преимущественное право, по цене и на условиях, изложенных в извещении о намерении продать долю или часть доли. Указанная обязанность прекращается, если он отказывается от продажи доли или части доли третьему лицу, о чем обязан уведомить Общество и через Общество Участников Общества, воспользовавшихся своим преимущественным правом.

Доля или часть доли, предложенная к продаже, может быть продана третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены Обществу и его Участникам в следующих случаях:

- *если в установленные сроки от Участников Общества и самого Общества не были получены заявления об использовании преимущественного права;*
- *если от всех Участников Общества и самого Общества были получены заявления об отказе от использования преимущественного права.*

При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки любой Участник Общества и (или) Общество в течение трех месяцев с момента, когда Участник Общества или Общество узнали либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

4.4 Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому Участнику Общества или с согласия Общего собрания Участников Общества третьему лицу. Решение Общего собрания Участников общества о даче согласия на залог доли (части доли) в уставном капитале Общества, принадлежащих Участнику Общества, принимается единогласно. Голос Участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

4.5 Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена Участником.

4.6 Отчуждение Участником Общества своей доли или части доли третьим лицам иным образом, чем продажа допускается только с согласия остальных Участников Общества. Получение согласия осуществляется в следующем порядке.

Участник Общества, намеренный произвести отчуждение своей доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа, обязан письменно известить об этом остальных Участников Общества. Указанное извещение должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон Участника Общества, желающего произвести отчуждение своей доли или части доли; фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование) третьего лица, которому Участник Общества намерен произвести отчуждение своей доли или части доли; размер отчуждаемой доли или части доли, способ отчуждения; другие существенные условия, на которых производится отчуждение доли или части доли. Извещение о намерении произвести отчуждение доли или части доли подписывается Участником Общества или его представителем. Если извещение о намерении произвести отчуждение доли или части доли подписывается представителем, то к нему прилагается доверенность. Извещение о намерении произвести отчуждение доли или части доли высылается заказным письмом в адрес Общества или сдается в Общество. Днем такого извещения считается дата получения его Обществом или дата сдачи его в Общество.

После получения Обществом извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли генеральный директор Общества обязан направить всем Участникам Общества уведомление о возможности осуществления ими права дать или не дать согласие на отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа. Указанное уведомление должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование); почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон Участника Общества, желающего произвести отчуждение доли или части доли; фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование)



третьего лица, которому Участник Общества намерен произвести отчуждение доли или части доли; размер отчуждаемой доли или части доли; способ отчуждения; другие существенные условия, на которых производится отчуждение доли или части доли; день извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли; срок, в течение которого Участник Общества может воспользоваться правом дать или не дать согласие на отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа. Уведомление направляется Участникам Общества заказным письмом или вручается им лично под расписку не позднее десяти дней со дня извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли. Извещение Участников Общества в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, осуществляется за счет Участника Общества, намеренного произвести отчуждение доли или части доли.

Каждый Участник Общества обязан направить заказным письмом в Общество или сдать лично в Общество письменное заявление о своем согласии или отказе на отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа. Днем указанного заявления считается дата получения его Обществом (сдачи его в Общество лично). Указанное заявление должно быть получено Обществом в срок не позднее 45 дней с даты извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли.

Генеральный директор Общества в срок не позднее трех дней с даты получения в письменной форме положительных заявлений всех Участников Общества направляет (или вручает лично) Участнику Общества, намеренному произвести отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа, письменное уведомление о разрешении на отчуждение доли или части доли. Генеральный директор Общества в случае отказа хотя бы одного Участника Общества направляет (или вручает лично) Участнику Общества, намеренному произвести отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа, письменное уведомление об отказе на отчуждение доли или части доли. Указанное уведомление должно быть получено Участником Общества, желающим произвести отчуждение доли или части доли третьему лицу иным образом, чем продажа, не позднее двух месяцев со дня извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли.

Согласие на уступку доли будет считаться также полученным, если в двухмесячный срок со дня извещения о намерении произвести отчуждение доли или части доли, Участник Общества вообще не получит никакого письменного ответа.

В случае отказа в согласии на отчуждение доли или части доли третьему лицу Общество обязано приобрести по письменному требованию Участника Общества принадлежащую ему долю или часть доли. При этом Общество обязано выплатить Участнику ее действительную стоимость или с его согласия выдать имущество в натуре на такую стоимость. Действительная стоимость доли определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения Участника с таким требованием. Выплата стоимости доли или выдача имущества в натуре производится Участнику в течение в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности,

4.7 В случае смерти Участника - физического лица или реорганизации Участника – юридического лица его доля в Уставном капитале Общества переходит к наследникам (правопреемникам) только с согласия остальных Участников Общества.

4.8 В случае ликвидации юридического лица - участника Общества, распределение его доли, оставшейся после завершения расчетов с его кредиторами, между участниками ликвидируемого лица допускается только с согласия остальных Участников Общества.

4.9 Порядок получения согласия Участников Общества по п.4.7. и 4.8. Устава следующий:

Наследники умершего Участника Общества и другие правопреемники, а также участники ликвидируемого юридического лица, намеренные принять долю, обязаны письменно известить об этом остальных Участников Общества. Указанное извещение должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон наследника (правопреемника, участника ликвидируемого юридического лица); фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование) умершего Участника Общества (реорганизованного или ликвидированного юридического лица); размер доли. К извещению



прикладываются документы, подтверждающие право на наследство (правопреемство). Извещение о намерении принять долю подписывается наследником (правопреемником, участниками ликвидируемого юридического лица) или его представителем. Если извещение о намерении принять долю подписывается представителем, то к нему прилагается доверенность. Извещение о намерении принять долю (часть доли) высылается заказным письмом в адрес Общества или сдается в Общество. Днем такого извещения считается дата получения его Обществом или дата сдачи его в Общество.

После получения Обществом извещения о намерении принять долю генеральный директор Общества обязан направить всем Участникам Общества уведомление о возможности осуществления ими права дать или не дать согласие на переход доли к наследнику (правопреемнику, участникам ликвидируемого юридического лица). Указанное уведомление должно содержать: фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), почтовый адрес (местонахождение) и контактный телефон наследника (правопреемника, участника ликвидируемого юридического лица); фамилию, имя и отчество (полное фирменное наименование) умершего Участника Общества (реорганизованного или ликвидированного юридического лица); размер доли; день извещения о намерении принять долю; срок, в течение которого Участник Общества может воспользоваться правом дать или не дать согласие на переход доли к наследнику (правопреемнику, участникам ликвидируемого юридического лица). Уведомление направляется Участникам Общества заказным письмом или вручается им лично под расписку не позднее десяти дней со дня извещения о намерении принять долю. Извещение Участников Общества в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, осуществляется за счет наследников (правопреемников, участников ликвидируемого юридического лица), намеренных принять долю.

Каждый Участник Общества обязан направить заказным письмом в Общество или сдать лично в Общество письменное заявление о своем согласии или отказе на переход доли к наследнику (правопреемнику, участникам ликвидируемого юридического лица). Днем указанного заявления считается дата получения его Обществом (сдачи его в Общество лично). Указанное заявление должно быть получено Обществом в срок не позднее 45 дней с даты извещения о намерении принять долю.

Генеральный директор Общества в срок не позднее трех дней с даты получения в письменной форме положительных заявлений всех Участников Общества направляет (или вручает лично) наследнику (правопреемнику, участникам ликвидируемого юридического лица) письменное уведомление о разрешении на принятие доли. Генеральный директор Общества в случае отказа хотя бы одного Участника Общества направляет (или вручает лично) наследнику (правопреемнику, участникам ликвидируемого юридического лица) письменное уведомление об отказе на принятие доли. Указанное уведомление должно быть получено наследником (правопреемником, участниками ликвидируемого юридического лица), не позднее двух месяцев со дня извещения о намерении принять долю.

Согласие на переход доли будет считаться также полученным, если в двухмесячный срок со дня извещения о намерении принять долю, наследники (правопреемники, участники ликвидируемого юридического лица), вообще не получают никакого письменного ответа.

В случае отказа Участников Общества в согласии на переход или распределение доли к наследникам (правопреемникам) доля переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить наследникам (правопреемникам) ее действительную стоимость или с их согласия выдать имущество в натуре на такую стоимость. Действительная стоимость доли определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти (реорганизации). Выплата стоимости доли или выдача имущества в натуре производится наследникам (правопреемникам) в течение одного года с момента перехода к Обществу доли.

4.10 Обращение взыскания на долю или часть доли Участника Общества в Уставном капитале Общества по долгам Участника Общества осуществляется в соответствии с Законом.

4.11 Доля, принадлежащая Обществу, в течение одного года со дня ее перехода к Обществу



должна быть по решению Общего собрания Участников Общества распределена между всеми участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества, либо продана всем или некоторым Участникам Общества и (или) третьим лицам и полностью оплачена.

## **5. ИМУЩЕСТВО, ФОНДЫ, ПРИБЫЛЬ ОБЩЕСТВА**

5.1. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Общества

5.2. Источниками формирования имущества Общества являются денежные и материальные вклады Участников, доходы от хозяйственной деятельности, от ценных бумаг, произведенные Обществом в результате производственно-хозяйственной деятельности товары и продукция, кредиты банков и других кредиторов, безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования организаций, предприятий и граждан, иные источники, не запрещенные законодательными актами.

5.3. Общество является собственником принадлежащего ему имущества, включая имущество, переданное ему Участниками. Общество осуществляет согласно действующему законодательству владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом, руководствуясь целями своей деятельности и назначением имущества.

Общество имеет право продавать или передавать другим организациям, учреждениям и гражданам, обменивать, сдавать в аренду, представлять бесплатно во временное пользование либо займы принадлежащие ему здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, инвентарь, сырье и другие материальные ценности, а также списывать их с баланса, если иное не предусмотрено законодательством.

5.4. Вкладом Участников в имущество Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку.

5.5. Стоимость долей оценивается в рублях совместным решением Участников Общества и составляет их доли в Уставном капитале.

5.6. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости долей Участников и равен 10000 (Десять тысяч) рублей.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.7. Уставный капитал сформирован его Участниками на дату регистрации Общества в полном размере.

5.8. Размер доли участника в уставном капитале (далее - доля) определяется в процентах или в виде дроби. Размер доли Участника должен соответствовать соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала.

5.9. Сведения о размерах и номинальной стоимости долей, принадлежащих Обществу и его Участникам, о передаче долей или частей долей в залог или об ином их обременении, сведения о лице, осуществляющем управление долей, переходящей в порядке наследования, вносятся в единый государственный реестр юридических лиц в соответствии с федеральным законом о государственной регистрации юридических лиц.

Действительная стоимость доли Участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

5.10. Уставный капитал может быть увеличен или уменьшен по решению Общего собрания Участников Общества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5.11. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение Уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов Участников общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество в порядке и случаях, предусмотренных законом.

5.12. Уменьшение Уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в Уставном капитале Общества и (или) погашением долей, принадлежащих Обществу, в порядке и случаях, предусмотренных законом.

5.13. Распределение чистой прибыли, образуемой в соответствии с установленным порядком,



между Участниками Общества осуществляется по итогам работы за год пропорционально их долям в Уставном капитале или иным способом, предусмотренным совместным решением Участников.

Условия ограничения распределения прибыли Общества между Участниками Общества и ограничения выплаты прибыли Общества Участникам Общества определяются действующим законодательством.

## **6. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ**

6.1 Общество ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2 Общество представляет государственным органам только информацию, необходимую для налогообложения и ведения общегосударственной системы сбора и обработки экономической информации.

6.3 Общество уплачивает налоги в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4 Общество в целях реализации государственной социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

6.5 Общество обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы Общества, а также внесенные в учредительные документы Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- протоколы Общего собрания Участников Общества с начала деятельности Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных ценных бумаг Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, внутренними документами Общества, решениями Общего Собрания Участников Общества и исполнительных органов Общества.

6.6 Общество хранит документы, предусмотренные п.6.5. настоящего Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном Участникам Общества.

6.7 По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с документами, указанными в п.6.5. настоящего Устава. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии любых документов, указанных в п.6.5. настоящего Устава.

6.8 Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечить хранение списка участников Общества.

## **7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ**

7.1 Высшим органом управления Общества является Общее собрание его Участников, которое вправе принимать решение по любым вопросам деятельности Общества.

7.2 К исключительной компетенции общего собрания Участников относятся:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- изменение Устава Общества, изменение размера Уставного капитала Общества;
- образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий,



а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

- утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, распределение ее прибыли и убытков;
- утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества;
- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- решение иных вопросов, предусмотренных законом.

7.3 Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительного органа Общества.

7.4 Общее собрание Участников может быть очередным и внеочередным.

7.5 Очередное общее собрание Участников Общества созывается исполнительным органом Общества не реже одного раза в год для рассмотрения и утверждения отчета и баланса Общества, распределения прибыли и других вопросов, решение которых отнесено к компетенции Общего собрания Участников. Указанное Общее собрание Участников Общества должно производиться не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

7.6 Внеочередное Общее собрание Участников созывается по инициативе исполнительного органа, по требованию аудитора, Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества при наличии обстоятельств, затрагивающих интересы Общества в целом, в порядке, установленном законом и настоящим Уставом.

7.7 Каждому Участнику Общества принадлежит количество голосов, пропорционально его доле в Уставном капитале Общества.

7.8 В случаях, когда решением собрания Участников могут быть непосредственно затронуты интересы лишь одного или нескольких Участников, эти Участники или их представители в голосовании не участвуют.

7.9 Решения общего собрания Участников принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от общего количества голосов, если необходимость большего числа голосов для принятия решения не предусмотрена законом и Уставом Общества.

7.10 Решение вопросов об изменении Устава Общества, об изменении уставного капитала, о реорганизации и ликвидации Общества может быть принято лишь при единогласии всех Участников.

7.11 В случае, если при голосовании голоса Участников разделяются поровну, то голос председательствующего на собрании считается решающим.

7.12 Участник вправе назначить на собрание полномочного представителя, вправе передать свои полномочия в собрании Участников другому Участнику либо представителю другого Участника.

7.13 Общее собрание не вправе принимать решение по вопросам, не включенным в повестку дня.

7.14 Собрание Участников избирает своего Председателя.

7.15 Генеральный директор Общества организует ведение протокола.

7.16 Орган или лица, созывающие Общее собрание Участников Общества, обязаны направить им информацию, материалы вместе с уведомлением о проведении Общего собрания Участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы за 30 дней до проведения Общего собрания Участников общества должны быть предоставлены всем Участникам Общества для ознакомления



в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии указанных документов.

## **8. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**

8.1 Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется исполнительным единоличным органом - Генеральным директором.

8.2 Генеральный директор избирается Общим собранием Участников Общества сроком на пять лет.

8.3 Генеральный директор может быть избран из числа Участников Общества или третьих лиц. В независимости от принадлежности к Участникам Общества с Генеральным директором заключается договор (контракт), в котором определяются его права, обязанности и ответственность перед Участниками Общества, условия оплаты труда, срок контракта, условия освобождения от занимаемой должности, который подписывается от имени Общества, лицом председательствовавшим на Общем собрании Участников Общества, на котором был избран Генеральный директор.

8.4 Генеральный директор может быть переизбран на следующий срок, а при наличии на то веских оснований может быть отозван (уволен) досрочно решением Общего собрания Участников Общества.

8.5 Генеральный директор решает все вопросы деятельности, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания Участников.

8.6 Общее собрание Учредителей Общества может вынести решение о передаче части принадлежащих ему прав в компетенцию Генерального директора Общества, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания.

8.7 Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы, совершает сделки, распоряжается имуществом Общества, выдает доверенности, открывает в банках расчетные и другие счета, пользуется правом распределения денежных средств, принимает на работу и увольняет работников Общества, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, утверждает должностные инструкции работников Общества, определяет условия оплаты труда работников Общества, его филиалов и представительств, издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Общества.

8.8 Генеральный директор Общества представляет его интересы перед всеми органами и организациями по всем делам и вопросам, вытекающим из деятельности Общества, как в Российской Федерации, так и за границей.

8.9 Решения Общего собрания Участников Общества обязательны для исполнения Генеральным директором. Генеральный директор в своей деятельности подотчетен Общему собранию Участников Общества.



Межрайонная ИФНС России №12  
по Тверской области  
В единый государственный реестр  
юридических лиц внесена запись  
№ 13/026/0005/2013 от 26.02.2013 года  
ОГРН 50260005260  
ИНН 213 635 800 000  
Экземпляр документа хранится  
в регистрирующем органе  
Заместитель начальника инспекции  
М.П. \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_



Принято и проведено  
13/026/0005/2013  
Иванов (ИИ) Иван ИИ

Иван Иванов  
Иванов В.И.

Межрайонная ИФНС России № 12  
по Тверской области  
28 ФЕВ 2013  
Отдел работы с заявителями  
Вход № 2103